**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **R E P U B L I K A E S H Q I P Ë R I S Ë**

 **BASHKIA PËRMET**

**Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_Prot. Përmet më,\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2018**

**NJOFTIM**

**PËR**

 **ÇDO TAKSAPAGUES**

**QË ËSHTË PRONAR APO PËRDORUES**

**I PASURISË SË PALUAJTSHME E LLOJIT “ NDËRTESË”**

Me anë të këtij njoftimi po ju drejtohemi të gjithëve Ju taksapagues që jeni pronarë apo përdorues të pasurisë së paluajtshme të llojit “ ndërtesë” për qëllime banimi apo për të ushtruar veprimtari tregëtare për të bërë vetëdeklarimin sipas VKM nr.132 datë 07.03.2018“ Për metodologjinë për përcaktimin e vlerës së taksueshme të pasurisë së paluajtshme “ndërtesa”, e bazës së taksës për kategori specifike, natyrën dhe prioritetin e informacionit dhe të dhënave për përcaktimin e bazës së taksës, si dhe të kritereve dhe rregullave për vlerësimin alternativ të detyrimit të taksë”,neni 2 pika 1.1. VETËDEKLARIMI :

***“ Çdo taksapagues duhet të vetëdeklarojë të dhënat për pasurinë e tij të pluajtshme ndërtesë/njësi pronësore që ka në pronësi apo përdorim”***

Vetëdeklarimi bëhet pranë Bashkisë Përmet ,Zyrës së Taksa Tregjeve apo pranë Njësive Administrative .

Ju faleminderit!

**ZYRA E TAKSA-TREGJEVE**

**Të dhënat e nevojshme :**

* Njësinë e vetëqeverisjes vendore dhe njësinë administrative në territorin në juridiksion të të cilave ndodhet ndërtesa/njësia pronësore;

* Zonën kadastrale ku përfshihet ndërtesa, të përcaktuar sipas legjislacionit specifik të fushës;

* Adresën e saktë të ndërtesës/njësisë pronësore, ku përfshihet rruga, numri i ndërtesës (hyrja dhe apartamenti, kur ndërtesa është njësi pronësore në bashkëpronësi), si dhe të dhëna të tjera, që identifikojnë vendndodhjen e saktë të ndërtesës/njësisë pronësore;

* Llojin i ndërtesës:

 a) Ndërtesë e veçantë;

 b) Ndërtesë në bashkëpronësi (e përbërë nga njësi pronësore, secila me pronar më vete);

* Kufizimet e ndërtesës në të gjitha anët e saj;

* Numrin e kateve të ndërtesës, i cili përfshin:

 a) Numrin e përgjithshëm të kateve mbi sipërfaqen e tokës;

 b) Numrin e përgjithshëm të kateve nën sipërfaqen e tokës;

* Vitin e ndërtimit dhe sipërfaqen e ndërtuar;

* Elemente të tjera identifikuese.