

7.TAKSA E KALIMIT TE TE DREJTES SE PRONESISE PER PASURINE E PALUAJTSHME

Lekë/m²

Nr	Kategoritë e ndërtesave	Niveli i miratuar Qyteti Permet	Njesite Administrative
1-	Ndërtesa banimi	100	100
2-	Ndërtesa të tjera për tregëti e shërbime	300	300
3-	Ndërtesa të tjera	200	200

- Taksa mbi kalimin e se drejtes se pronesise per pasurite e paluajtshme vendoset per ndertesat dhe te gjitha pasurite e paluajtshme ne çastin e kalimit te se drejtes se pronesise mbi to.
- Baza e takses mbi kalimin e se drejtes se pronesise per pasurite e paluajtshme eshte siperfaqja e ndertimit, pronesia e se ciles transferohet.
- Baza e takses per kalimin e se drejtes se pronesise per pasurite e tjera te paluajtshme eshte vlere e shitjes se tyre. Niveli i takses caktohet ne perqindje dhe niveli tregues i takses eshte 2 % .
- Agjent tatimor per vjeljen e takses mbi kalimin e se drejtes se pronesise per pasurite e paluajtshme eshte Zyra Vendore e Regjistrimit te Pasurise se Paluajtshme e cila perfton 3% te shumes se arketuar.

Afatet e pageses

- Taksa paguhet nga personi, qe kalon te drejten e pronesise mbi pasurine e paluajtshme, para kryerjes se regjistrimit, ne perputhje me aktet ligjore ne fuqi.